



COMMUNE : 470 PREMESQUES  
 ARRONDISSEMENT : 59 LILLE  
 TRÉSORERIE OU SGC : S.G.C D'ARMENTIERES

N° 1259 COM (1)

TAUX
FDL
2026

FINANCES PUBLIQUES

ÉTAT DE NOTIFICATION DES PRODUITS PRÉVISIONNELS ET DES TAUX D'IMPOSITION DES TAXES DIRECTES LOCALES POUR 2026

I – RESSOURCES FISCALES DONT LE TAUX DOIT ÊTRE VOTÉ EN 2026

Taxes	Bases d'imposition effectives 2025 (col. 1)	Taux de référence 2026 (col. 2)	Taux plafonds 2026 (col. 3)	Bases d'imposition provisionnelles 2026 (col. 4)	Produits référence 2026 (col. 4 x col. 2) (col. 5)	Taux votés 2026 (col. 6)	Produits attendus 2026 (col. 4 x col. 6) (col. 7)
Taxe foncière sur le bâti (TFPB)	1 619 929	42,71	117,15	1 650 000	704 715	42,71%	704 715
Taxe foncière sur le non bâti (TFPNB)	44 904	59,81	142,74	45 100	26 974	59,81%	26 974
Taxe d'habitation (TH)	35 659	20,42	75,88	24 500	5 003	20,42%	5 003
Cotisation foncière des entreprises (CFE)	>>>	>>>	>>>	>>>	>>>	>>>	>>>
			Total		736 692		736 692
Majoration de taxe d'habitation sur les résidences secondaires (MTHRS) – article 1407 ter (CGI)			Taux de MTHRS applicable en 2026	Bases d'imposition provisionnelles 2026	Produit référence (col.4 x col.2 x col.3) 2026	Produit attendu (col. 4 x col. 3 x taux TH voté 2026)	
	>>>	>>>	>>>	>>>	>>>		736 692

Aide au calcul des taux par variation proportionnelle : il est inutile de remplir cette rubrique en cas de vote des taux de référence ou de variation différenciée.

Taxes	8	9
Calcul du coefficient de variation proportionnelle (6 décimales)		
Produit total souhaité	736 692	
	=	1 000 000
Produit total de référence (total colonne 5)	736 692	
		Taux proportionnels (col. 2 x col. 9)
		42,71%
		59,81%
		20,42%

Total des produits attendus

Si la diminution sans lien des taux a été décidée en 2026, cochez la case :

II – RESSOURCES FISCALES INDÉPENDANTES DES TAUX VOTÉS EN 2026

TVA	IFER / PYLONES	TASCOM	TAFNB	Allocations compensatrices	DCRTP	FNGIR	Effet du coefficient correcteur	Total
		13 288		18 143	0	352	143 026	171 809
								11

III – TOTALISATION DES RESSOURCES FISCALES PRÉVISIONNELLES POUR 2026

Produits attendus des ressources à taux voté (col. 7)	+	Produits attendus des ressources indépendantes des taux votés (col. 11)	=	Total prévisionnel au titre de la fiscalité directe locale 2026
736 692		174 809		911 501

À LILLE

Le 17 MARS 2026  
 Pour la Direction des Finances publiques,  
 FRANK MORDACQ



Envoyé en préfecture le 30/04/2026  
 Reçu en préfecture le 30/04/2026  
 Publié le 30/04/2026  
 ID : 059-215904707-20260427-202630-DE



**ÉTAT DE NOTIFICATION DES PRODUITS PRÉVISIONNELS ET DES TAUX D'IMPOSITION DES TAXES DIRECTES LOCALES POUR 2026**

**IV – INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES**

1. DÉTAIL DES ALLOCATIONS COMPENSATRICES ET DOTATIONS		2. BASES EXONÉRÉES		4. PRODUITS PRÉVISIONNELS IFER ET PYLÔNES	
<b>Taxe foncière sur le bâti :</b>		<b>Taxe foncière sur le bâti :</b>			
a. Personnes de condition modeste	572	a. Par le conseil municipal		a. Éoliennes et hydroliennes	
b. Baux à réhabilitation, QPPV, Mayotte	0	b. Par la loi	77 746	b. Centrales électriques	
c. Locaux industriels	13 579	<b>Taxe foncière sur le non bâti :</b>		c. Centrales photovoltaïques	
d. Logements sociaux et longue durée	0	a. Par le conseil municipal		d. Centrales hydrauliques	
		b. Par la loi (terres agricoles)	13 934	e. Centrales géothermiques	
		c. Par la loi (autres)		f. Transformateurs électriques	
<b>Taxe foncière sur le non bâti :</b>		<b>Cotisation foncière des entreprises :</b>		g. Stations radioélectriques	
<b>Taxe d'habitation :</b>		a. Par le conseil municipal		h. Installations gazières et autres	
a. Dotations pour perte de THLV		b. Par la loi		i. Taxe sur les pylônes	13 288
b. Dotations pour recentrage THRS					
c. Mayotte	>>>				
<b>Cotisation foncière des entreprises :</b>		<b>3. BASES DE TAXE D'HABITATION</b>		<b>5. RÉFORMES FISCALES</b>	
a. Exonérations en zone d'aménagement. du territoire	>>>	a. Résidences secondaires et assimilées	24 500	a. TVA compensant la TH	>>>
b. Base minimum		b. Logements vacants soumis à la THLV	>>>	b. TVA compensant la CVAE	0
c. Locaux industriels		c. Correction des bases THRS	-11 324	c. Coefficient correcteur	1,198223
d. Autres allocations		d. Correction des bases THLV	>>>	d. Taux FB commune 2020	23,42
		e. Correction des bases MTHRS	>>>	e. Taux FB département 2020	19,29

**6. ÉLÉMENTS UTILES AU VOTE DES TAUX**

**6.1. TAUX PLAFONDS**

Taxes	Taux moyens communaux de 2025 au niveau :		Taux plafonds de 2026	Taux des EPCI de 2025	Taux plafonds communaux à ne pas dépasser pour 2026 (col. 14 - col. 15)
	national	départemental			
Taxe foncière sur le bâti (TFPB)	39,79	46,86	117,15	>>>	117,15
Taxe foncière sur le non bâti (TFPNB)	51,19	57,93	144,83	2,09	142,74
Taxe d'habitation (TH)	23,67	35,19	87,98	12,10	75,88
Cotisation foncière des entreprises (CFE)	>>>	>>>	>>>	>>>	>>>

**6.2. DIMINUTION SANS LIEN : année antérieure à 2026 au titre de laquelle...**

a. ...la diminution sans lien a été appliquée	>>>
b. ...les taux précédemment diminués sans lien ont été augmentés	>>>

**6.3. MAJORATION SPÉCIALE DU TAUX DE TH**

a. Taux moyen départemental	26,96
b. Taux maximum de la majoration spéciale	2,70

**6.4. MAJORATION SPÉCIALE DU TAUX DE CFE**

**Taux moyens pondérés des taxes foncières de 2025 au niveau :**

a. National	>>>
b. Communal	>>>

**Taux maximum :**

a. Taux communal majoré à ne pas dépasser	>>>
b. Taux maximum de la majoration spéciale	>>>

**Taux de CFE perçue en 2025 par la communauté d'agglomération, la communauté urbaine ou de communes ayant opté pour la fiscalité professionnelle unique**

	33,61
--	-------